

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat stanowiących własność Gminy**  
**Tczów**

**Wójt Gminy Tczów** działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Obręb ewidencyjny</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości ( ha )</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Okres obowiązywania</b>	<b>Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie w zł</b>
1.	926	Tczów Średni	RA1Z/00033125/2	0,1400	działka niezabudowana	rolne	3 lata	<b>28,00</b>
2.	928	Tczów Średni	RA1Z/00033125/2	0,0600	działka niezabudowana	rolne	3 lata	<b>12,00</b>
3.	721/4	Rawica	RA1Z/00005557/4	0,4500	działka niezabudowana	rolne	3 lata	<b>90,00</b>
4.	720/1	Rawica	RA1Z/00005557/4	0,0600	działka niezabudowana	rolne	3 lata	<b>12,00</b>

Wymienione działki zostaną zagospodarowane od dnia zawarcia umowy dzierżawy, z przeznaczeniem na cele rolne, **za stawkę 0,02 zł za metr kwadratowy powierzchni gruntu (rocznie).**

1. Czynsz dzierżawny, za okres pełnego roku kalendarzowego, płatny jest jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.
2. Czynsz dzierżawny za niepełny rok kalendarzowy naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jest:
  - 1) w przypadku pierwszego roku obowiązywania umowy dzierżawy – jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników, tj. do dnia 15 marca, do 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku;
  - 2) w przypadku ostatniego roku obowiązywania umowy dzierżawy – jednorazowo do dnia 31 marca, z góry za dany rok.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Tczów.

Oferty dotyczące dzierżawy należy składać w formie pisemnej w budynku Urzędu Gminy w Tczowie pok. 22 II piętro, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wywieszono: **10 lutego 2023 r.**

Na oryginale podpisał  
Wójt Gminy Tczów  
Arkadiusz Baran

Zdjęto: .....