



Gmina Tczów,  
26-706 Tczów,  
NIP: 811-17-14-505,  
REGON: 670224031

Tczów, dnia 03.01.2022 r.

GPR.271.1.1.2022.DW(1)

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) dotyczące zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych;

Gmina Tczów zaprasza do złożenia oferty na:

**WYKONANIE ROZGRANICZENIA NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI JANÓW, GMINA TCZÓW, OBRĘB 0004 JANÓW OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR 200/3, 201/1, 202/2, 203/1, 204/1 A NIERUCHOMOŚCIĄ SĄSIEDNIĄ OZNACZONĄ JAKO DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR 208/3, 209/1, 210/2, 211/1, 212/1 OBRĘB 0004 JANÓW.**

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Tczów

Tczów 124

26-706 Tczów

NIP: 811-17-14-505,

tel. 48 6768023 fax 48 6768022

[www.tczow.pl](http://www.tczow.pl), e-mail: [gmina@tczow.pl](mailto:gmina@tczow.pl)

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości położonej w miejscowości Janów, gmina Tczów, obręb 0004 Janów oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 200/3, 201/1, 202/2, 203/1, 204/1 a nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 208/3, 209/1, 210/2, 211/1, 212/1 obręb 0004 Janów.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia;

Wykonanie wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z rozgraniczeniem przedmiotowej nieruchomości w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym m. in.:

- analizę stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności ustalenia granic w trybie rozgraniczenia na gruncie,
- sporządzenie dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości i dokumentacji technicznej oraz sposób stabilizacji punktów granicznych należy dokonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.





2. Do dokonania rozgraniczenia upoważniony może być geodeta posiadający uprawnienia do rozgraniczenia i podziałów nieruchomości oraz sporządzania dokumentacji dla celów prawnych.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.
  - 1) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Praw geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.),
  - 2) Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453).
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1429 ze zm.),
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429 ze zm.),
  - 5) Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.),
  - 6) Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.),
  - 7) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

### III. TECHNOLOGIA WYKONANIA PRAC

1. Upoważnienie wydane przez Wójta Gminy Tczów legitymuje geodetę do wstępu na grunt do dokonania wszelkich czynności objętych ustawą prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzeniem wykonawczym w sprawie rozgraniczenia nieruchomości.
2. Wszelkie czynności związane z ustaleniem przebiegu granic, rodzaje dokumentów stanowiących podstawę ustalenia przebiegu granic, sporządzenie dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości i dokumentacji technicznej oraz sposób stabilizacji punktów granicznych należy dokonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **pięć miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

### V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca przystępujący do postępowania zobowiązany jest do przygotowania oferty cenowej w sposób zgodny z zapytaniem ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).





Gmina Tczów,  
26-706 Tczów,  
NIP: 811-17-14-505,  
REGON: 670224031

3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
5. Ofertę składa się pod rygorem nieważności:
  - 1) w formie papierowej, opatrzonej własnoręcznym podpisem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem pośłańca lub
  - 2) w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
6. Zamawiający uznaje, że podpisem własnoręcznym jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi on być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku pieczęci) z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
7. Oferta złożona w formie elektronicznej: wypełnione dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę(y) uprawnioną(e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
  - 1) Ofertę złożoną elektronicznie (pliki) wykonawca zabezpiecza hasłem;
  - 2) Dla oferty zabezpieczonej hasłem wykonawca przekazuje zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej (oddzielny e-mail) hasło do plików oferty;
  - 3) Przekazanie hasła następuje w ciągu **30 minut, od upływu terminu składania ofert.**
8. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zaklejonej kopercie z oznaczeniem:
  - 1) nazwy i adresu Zamawiającego;
  - 2) nazwy i adresu Wykonawcy;
  - 3) z dopiskiem **Oferta na realizację zadania pn.: „Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Janów, gmina Tczów, obręb 0004 Janów oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 200/3, 201/1, 202/2, 203/1, 204/1 a nieruchomości sąsiednią oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 208/3, 209/1, 210/2, 211/1, 212/1 obręb 0004 Janów.”** - nie otwierać przed dniem 14.01.2022 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta należy złożyć **do dnia 14.01.2022 roku do godz.10<sup>00</sup>**

Adres:  
Urząd Gminy Tczów  
Tczów 124, 26-706 Tczów  
sekretariat I piętro

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert drogą elektroniczną na adres: [sekretariat@tczow.pl](mailto:sekretariat@tczow.pl),
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.





Gmina Tczów,  
26-706 Tczów,  
NIP: 811-17-14-505,  
REGON: 670224031

## VII. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Oferty nie odrzucone będą poddane ocenie według jednego kryterium oceny ofert, tj. **cena – 100%**, pod którą rozumie się wartość wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia.
2. Do porównania ofert brana będzie pod uwagę cena brutto w złotych polskich, na którą składają się cena netto + należny podatek VAT.
3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną przyznane według wzoru:

$$P_{(c)} = \frac{C_n}{C_o} \times 100$$

gdzie:

- 1)  $P_{(c)}$  - ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium „Cena”.
- 2)  $C_n$  - najniższa zaoferowana cena w PLN brutto spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.
- 3)  $C_o$  - cena brutto w PLN ocenianej oferty.
4. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy który uzyska najwyższą ilość punktów.

## VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający o wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców poprzez umieszczenie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Tczowie [www.bip.tczow.akcessnet.net](http://www.bip.tczow.akcessnet.net) w dziale zamówienia publiczne – zapytania ofertowe.

## IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Danuta Wolszczak – nr tel. 48 676 80 23 wew. 303

## X. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tczów, którą reprezentuje Wójt Gminy Tczów, Tczów 124, 26-706 Tczów, tel. (48) 676 80 23, e-mail: [sekretariat@tczow.pl](mailto:sekretariat@tczow.pl);





Gmina Tczów,  
26-706 Tczów,  
NIP: 811-17-14-505,  
REGON: 670224031

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Borki** prowadzonym w trybie zapytania o cenę;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

\***Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa sprostowania nie może skutkować zmianą postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnych z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## XI. ZAŁĄCZNIKI

- 1) wzór formularza ofertowego,
- 2) wzór umowy

WÓJT  
  
Arkadiusz Baran

.....  
(podpis osoby upoważnionej)