

**UCHWAŁA NR XXVI/148/2020
RADA GMINY TCZÓW
z dnia 29 czerwca 2020 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr X/57/2019 Rady Gminy w Tczowie z dnia 29 maja 2019 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Brzezinki Stare w gminie
Tczów, powiat zwoleński woj. mazowieckie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 293 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Tczowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwałę Nr X/57/2019 Rady Gminy w Tczowie z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Brzezinki Stare w gminie Tczów, powiat zwoleński woj. Mazowieckie, zmienioną uchwałą Nr XXIII/130/2020 Rady Gminy w Tczowie z dnia 26 lutego 2020 r., zmienia się w ten sposób, że załącznik graficzny do tej uchwały zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tczów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Katarzyna Głęgula
Katarzyna Głęgula

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzania planu, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa granice obszaru objętego planem.

O sporządzeniu przedmiotowego planu Rada Gminy w Tczowie postanowiła uchwałą Nr X/57/2019 z dnia 29 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Brzezinki Stare w gminie Tczów, powiat zwoleński woj. mazowieckie.

W trakcie opracowania przedmiotowego planu zaistniała okoliczność uzasadniająca wydzielenie etapu I jego opracowania w związku z potrzebą eliminacji bieżących zagrożeń dla realizacji polityki przestrzennej gminy Tczów. Etap ten został wydzielony uchwałą Nr XXIII/130/2020 Rady Gminy Tczów z dnia 26 lutego 2020 r. W trakcie prac projektowych pojawiła się kolejna przesłanka doprecyzowania obszaru objętego etapem I opracowania planu. Jest nią fakt, że droga gminna ograniczająca od północy obszar objęty opracowaniem tego etapu wraz z drogą wewnętrzną na jej przedłużeniu stanowią ciąg komunikacyjny obsługujący także nieruchomości w gminie Zwoleń. Biorąc pod uwagę powyższe, ciąg ten należy wyłączyć z obszaru opracowania etapu I projektu planu do czasu uzgodnienia z gminą sąsiednią zasad oraz podziału kosztów jego modernizacji.

Zmodyfikowany obszar objęty etapem I opracowania przedmiotowego planu w całości zawiera się w obrębie obszaru objętego opracowaniem planu, wyznaczonego uchwałą Nr X/57/2019 z dnia 29 maja 2019 r. oraz w obrębie obszaru objętego etapem I opracowania przedmiotowego planu, wyznaczonym uchwałą Nr XXIII/130/2020 Rady Gminy Tczów z dnia 26 lutego 2020 r. Wyżej opisane modyfikacje uchwały zmienianej nie będą zatem skutkowały koniecznością ponownienia jakichkolwiek dokonanych już czynności w ramach procedury sporządzania planu. Będą one jedynie przedmiotem podania do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia i obwieszczenia o przyjęciu uchwały inicjującej, celem poinformowania zainteresowanych o zasięgu opracowania poddanego dalszej procedurze planistycznej w stosunku do pierwotnego obszaru objętego opracowaniem planu.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

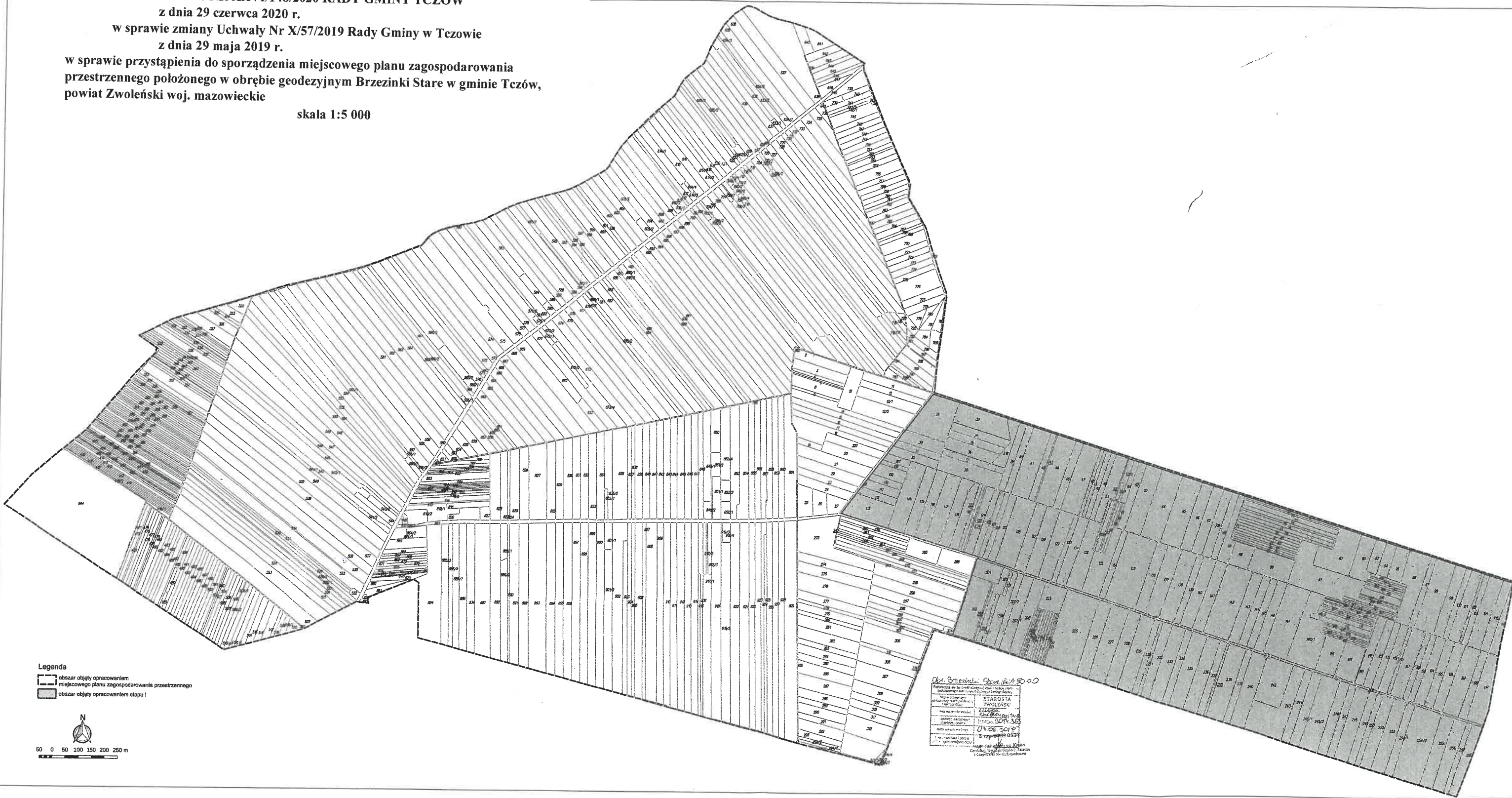
**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**
Katarzyna Głęgula
Katarzyna Głęgula

Załącznik Graficzny NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVI/148/2020 RADY GMINY TCZÓW
z dnia 29 czerwca 2020 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr X/57/2019 Rady Gminy w Tczowie
z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego położonego w obrębie geodezyjnym Brzezinki Stare w gminie Tczów,
powiat Zwoleński woj. mazowieckie

skala 1:5 000



Legenda
■ obszar objęty opracowaniem
■ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
■ obszar objęty opracowaniem etapu I



Dot. Brzezinki - Powiat Zwoleński
Podpisano na Sejmiku Gminy Tczów dnia 29.06.2020
Przewodnicząca Rady Gminy: Katarzyna Gleguta
Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 60 kg
Data wyrażenia zgody: 29.06.2020
Z. Kowalski

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Katarzyna Gleguta