

## ZARZĄDZENIE NR 1/2017

Wójta Gminy Tczów

z dnia 18 stycznia 2017 roku

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących własnością Gminy Tczów.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm./ , art.25 ust.1, art.34, art.35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./, zarządza się co następuje:

### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w Brzezinkach Starych, będącą własnością Gminy Tczów, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Tczów.

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJTA  
  
inż. Andrzej Wolszczak

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI

| Lp. | Księga wieczysta ,<br>nr. działki i jej<br>powierzchnia   | Opis nieruchomości ,<br>jej położenie, przeznaczenie<br>i zagospodarowanie   | CENA<br>nieruchomości<br>ogółem<br>( w zł) |
|-----|---|--|--|
| 1.  | <b>Księga wieczysta<br/>nr RA1Z/00040316/0<br/>Nieruchomość<br/>stanowiąca działkę o nr:<br/>544 o pow. 0,3700 ha</b> | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Brzezinkach Starych gmina Tczów, powiat zwoleński woj. mazowieckie. Działka ma kształt prostokąta o szerokości frontu ok. 22 m. Nieruchomość oddalona około 4,0 km od miejscowości gminnej, położona przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa, sklep, szkoła oraz działki użytkowane rolniczo. Leży na terenach uzbrojonych w wodociąg gminny, kanalizację gminną oraz energię elektryczną, Brak planu zagospodarowania przestrzennego – według ostatnio obowiązującego planu miejscowego nieruchomość znajdowała się na terenach przeznaczonych pod mieszkalnictwo rolnicze i mieszkalno-usługowe. W studium uwarunkować i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tczów podtrzymano powyższy zapis. | <b>72 000,00 zł</b>                        |

1. Wszelkie koszty i opłaty związane ze sprzedażą ponosi nabywca.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT  
  
rz. Andrzej Wolęczak