

Wszyscy Wykonawcy

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę gminnej oczyszczalni ścieków Tczowie ”

Wójt Gminy w Tczowie działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych – wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Rozbudowę gminnej oczyszczalni ścieków Tczowie ” – w zakresie otrzymanych pytań:

I. Uzupełnienie dokumentacji branża technologia.

1. Przedłożona dokumentacja jest tylko dokumentacją poglądową do uzyskania pozwolenia budowlanego.

W udostępnionych materiałach brakuje:

- projektu wykonawczego dla zakresu technologicznego.

Żaden z rysunków nie uwidacznia montażu rusztów napowietrzających i orurowania pomp, pokazane orurowanie tylko w rzucie z góry nie określa średnic i materiału z jakiego jest sporządzone, orurowanie sprężonego powietrza jeśli jest wykonane z PE nie gwarantuje jego trwałości.

-zestawienia materiałów konstrukcyjnych,

Bez tych danych niemożliwe jest przygotowanie oferty, a innych rysunków nie ma.

UZASADNIENIE:

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. „ Wymogi dotyczące dokumentacji wykonawczej dla przetargów w oparciu o Ustawę PZP" w paragraf 5 określono jakie wymogi ma spełniać dokumentacja przekazana do oferentów:

§5.

1 Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

2. Projekty wykonawcze zawierają rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:

- 1) część obiektu,
- 2) rozwiązań budowlano*konstrukcyjnych i materiałowych,
- 3) detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
- 4) instalacji i wyposażenia technicznego, których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa w ust. 1.

Zamawiający posiada jedynie projekt budowlany . Podstawowe rozwiązania konstrukcyjne przedstawiono w formie projektu wykonawczego, konstrukcje żelbetowe. Pozostałe elementy obiektu są dostępne na rynku jako kompletne dostawy z oferowanych w produkcji

typoszeregów od kilku, co najmniej trzech, dostawców obecnych na rynku polskim i unii europejskiej. Jeżeli oferent chce wykonać je samodzielnie podlega przedstawionej procedurze w SIWZ. Dostawca elementów ogólnodostępnych dostarcza urządzenie lub zespół wraz deklaracją zgodności, DTR, instrukcja eksploatacji lub zamienną dokumentacją powykonawczą. W SIWZ omówiono proces wykonawczy w momencie zastosowania elementów równoważnych, rozwiązań ważących co do przedstawionych w projekcie jak technologia, konstrukcja wpływająca na jakość, bezpieczeństwo, trwałość i eksploatację obiektu.

II. Proszę o wykreślenie nazwy ,znaków towarowych ,typy materiałów ,produktów lub urządzeń i podanie parametrów progowych ,które Zamawiający uważa za istotne . W projekcie zamieszczono urządzenia których na rynku polskim i unii europejskiej nie można kupić .

W przypadku gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów, produktów lub urządzeń, lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji i SIWZ. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust. 5 ustawy oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

III. Proszę o wyjaśnienie czy pod nazwą urządzenie separator BCT-s kryje się zestaw elementów połączonych w komplet (przez jednego dostawcę , czy ten komplet może samodzielnie spełniać swojej funkcje i osiągnąć parametrów opisanych w SIWZ.

Tak jest to zestaw elementów połączonych w komplet. Oferent musi zapewnić aby zaproponowany przez niego separator BCT-s lub równoważny spełniał parametry techniczne zawarte w SIWZ pkt 4 –Specyfikacja urządzeń.

IV. Proszę o wprowadzenie zmiany w SIWZ dotyczących możliwości zastosowania urządzeń równoważnych a w szczególności o wykreślenie lub zmianę „ Zamawiający, realizując przedstawiony konkretny projekt, preferuje instalację zaprojektowanych urządzeń w zaprojektowanym ciągu technologicznym, który jest eksploatowany i sprawdzony w ramach istniejącej oczyszczalni ścieków. W przypadku gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów, produktów lub urządzeń, lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust. 5 ustawy oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

Oferent powinien wraz z ofertą udokumentować równoważność urządzeń:

Równoważność urządzenia pod względem technicznym powinien udokumentować:

- Kartą katalogową urządzenia,
- Deklarację zgodności konkretnego zainstalowanego typu urządzenia z podaniem jego parametrów ,
- Podaniem parametrów punktu pracy, wydajności, wysokości podnoszenia, wartości współczynnika oporu przepływu, cechy fizyczne umożliwiające zabudowę w projektowanym miejscu, moc silnika i sprawność energetyczną rodzaj wirnika, trwałość, wyposażenie dodatkowe, dopuszczalny poziom hałasu, wykonanie materiałowe, parametry wytrzymałościowe materiałów itp.

Równoważność pod względem jakościowym powinien udokumentować:

- zestawieniem jakościowym materiałowym urządzenia
- w przypadku obowiązku posiadania certyfikatów na urządzenie, powinien przedstawić ważny certyfikat lub certyfikaty urządzenia,
- certyfikat jakości produkcji i ochrony środowiska
- w przypadku zastosowania równoważnego Separatora, należy dołączyć obliczenia technologiczne wg normy ATV A123

Równoważność urządzenia pod względem eksploatacyjnym powinien udokumentować:

- Podaniem realnego zużycia energii przy 50% i 100% wydajności oczyszczalni ścieków.
- sposobem obsługi urządzenia, obowiązku przeglądów serwisowych i dostępności do serwisu pogwarancyjnego.
- trzema realizacjami proponowanego równoważnego urządzenia na podobnych realizacjach, przy czym dopuszczone do porównania jest urządzenie o parametrach wydajności odbiegających +/- 50 % do zaprojektowanego urządzenia, przy czym oferent powinien podać nazwę urządzenia, typu urządzenia, nazwę producenta urządzenia, parametry urządzenia, rok produkcji, czas i miejsce instalacji, dane i kontakt do Inwestora / eksploatatora.

Nie ulega wątpliwości ,że taki zapisy ,powodują dyskryminujące ograniczenie konkurencyjności w postępowaniu i spowodują mniejszą liczbę złożonych ofert ,czy zaoferowanie produktu tylko jednego producenta/dostawcę .Tym samym pozbawia możliwości zaoferowania produktu alternatywnego ,co z kolei prowadzi do powstania ułomnego rynku i to kreowanego przez instytucję publiczną . Nie do zaakceptowania na gruncie krajowych i wspólnych zasad chroniących rynek i swobodny obrót gospodarczy jest sytuacja ,w której wykonawcy pozbawieni byłiby możliwości zaoferowania produktu alternatywnego z uwagi na sztuczna projekcie przez zamawiającego dla jednego produktu .

Jak wiadomo zgodnie z art.30 ust.5 ,jeżeli oferent powołuje się na rozwiązania równoważne ,to na nim ciąży obowiązek udowodnienia ,że zaproponowane urządzenia spełniają wymogi określone równoważności urządzeń i nie należy ich w jakikolwiek sposób ograniczać. Zamawiający natomiast ma obowiązek zgodnie z Pzp tak sporządzić SIWZ , aby określić w jasny i klarowny sposób w jakie sposób i jakie parametry będą podlegały ocenie . Zamawiający nie powinien faworyzować oferentów poprzez wprowadzenie restrykcji wobec oferentów chcących zastosować urządzenia równoważne i żądać przedłożenia szeregu dokumentów niewymaganych od wskazanego w projekcie niejednokrotnie jedynie tylko dostawcy.

Pozostawienie SWIZ-u w niezmienionej postaci może doprowadzić do sytuacji ,w której oferent chce zastosować urządzenie lub element taki sam jak dostawca i tym samym taki sam jak w projekcie będzie musiał udowodnić pozorną równoważność. W związku z powyższym wnioskuje jak na wstępie oraz prosić również o wykreślenia nazw producentów i dostawców z projektu .

Zamawiający, realizując przedstawiony konkretny projekt, preferuje instalację zaprojektowanych urządzeń w zaprojektowanym ciągu technologicznym, który jest eksploatowany i sprawdzony w ramach istniejącej oczyszczalni ścieków. Przedmiotowe zamówienie stanowi rozbudowę już istniejącej oczyszczalni.

Opisane urządzenia i elementy układu technologicznego oraz obiekty konstrukcyjne są przedstawione w SIWZ w oparciu o założenia projektowe w jednoznaczny sposób. Etap projektowy, zgodnie z zamówieniem, wymagał wykonania projektu budowlanego. Jest to rozwiązanie gwarantujące możliwość zastosowania elementów i rozwiązań równoważnych bez burzenia jednoznaczności projektu. Wszystkie przedstawione urządzenia, elementy, konstrukcje posiada na rynku polskim kilku producentów. W projekcie użyto oznaczonych elementów aby przedstawić wymagany standard doboru, określić poziom kosztów oraz wskazać parametry zastosowanych urządzeń oraz zapewnić pełną współpracę z istniejącą oczyszczalnią

W przypadku gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów, produktów lub urządzeń, lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji. Wszystkie dane szczegółowe urządzeń, elementów oraz budowli są zawarte w dokumencie SIWZ.

V. Czy Zamawiający dopuszcza sumowanie środków finansowych i zdolności kredytowej tak aby łączna suma wynosiła minimum 3.0 mln PLN.

Tak

VI. Czy w celu spełnienia warunków określonych w pkt. 6.1 podpunkt 2) SIWZ Zamawiający uzna zrealizowanie jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości 578 m³/d i wartości brutto 5.816.799,34 zł. wykonanej w technologii systemu „Ogrody odnowy” oraz drugiej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości 400 m³/d i wartości brutto 2.986.147,04 zł.

Nie

VII. Czy w celu spełnienia warunków określonych w pkt. 6.1 podpunkt 4) SIWZ Zamawiający uzna, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, jeśli lider konsorcjum przedłoży dokument banku o posiadaniu środków lub posiadaniu zdolności kredytowej w wysokości 2,0 mln zł., a pozostali członkowie konsorcjum przedłożą dokument o posiadaniu środków lub posiadaniu zdolności kredytowej w wysokości 1,0 mln zł.

Nie

VIII. Czy w celu spełnienia warunków określonych w pkt. 6.1 podpunkt 4) SIWZ Zamawiający uzna, jeśli lider konsorcjum przedłoży dokument banku o posiadaniu środków lub posiadaniu zdolności kredytowej w wysokości 3,0 mln zł wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Nie

IX. Czy w celu spełnienia warunków określonych w pkt. 6.1 podpunkt 1)b SIWZ Zamawiający uzna, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,

przedłożenie przez lidera konsorcjum opłaconej polisy OC potwierdzającej jego ubezpieczenie na kwotę 2,0 mln zł., a pozostali członkowie konsorcjum przedłożą opłaconą polisę potwierdzającą ich ubezpieczenie na łączną kwotę 2,0 mln zł.

Nie

X. W projekcie elektrycznym umieszczony jest agregat prądowórczy jako zasilanie awaryjne. W przedmiarach nie jest ujęty. Proszę o wyjaśnienie czy należy zakupić i jeżeli tak to w której pozycji przedmiaru umieścić.

Należy zakupić agregat prądowórczy i umieścić go w dziale instalacje elektryczne.

XI. W przypadku zakupu agregatu czy należy wykonać zasilanie zgodne z projektem i w jakiej pozycji przedmiarowej ująć.

Należy wykonać instalację zasilającą oczyszczalni z zakupionym agregatem wg rozwiązania Oferenta i umieścić w dziale instalacje elektryczne.

XII. Brak rysunku oraz przedmiarów na komorę ścieków dowożonych na której będzie stała stacja zlewca. Poroszę o uzupełnienie.

Stację zlewcą należy zamontować w rejonie istniejącego zbiornika ścieków dowożonych na wykonanym fundamencie.

XIII. Na przekroju B-B -poz.5-ściana zbiornika jest docieplona, a na elewacji i w przedmiarach jest dodatkowo obłożenie z blachy. Myślę że jest to brak opisu na przekroju.

Jest to brak opisu na przekroju.

XIV. W przedmiarach poz.53 występuje na ścianie płyta warstwowa poliuretanowa gr.8cm a na przekroju-poz.1- opisana jest kasetka stalowa z wełną mineralną gr.9cm. Jeżeli ma być płyta warstwowa to czy do niej należy przykręcić blachę tak aby uzyskać jednolitą elewację. Czy ilość blachy w poz.52 przedmiaru uwzględnia taką ewentualność.

Zastosować blachę i doliczyć w poz. 52.

XV. Proszę o wyjaśnienie zakresu robót dotyczących robót budowlanych w istniejącej oczyszczalni. Brak opisu. W przedmiarach poz 124-131 podano ilości robót ale nie wiem czy jest to dodatkowa warstwa płyt warstwowych na istniejącej obudowie czy wymiana istniejącej obudowy. Gdzie mają być wykonane roboty betonowe. Proszę o szkic tych robót adaptacyjnych.

W zakres adaptacji istniejącej oczyszczalni wchodzi :1. Ściana działowa wewnętrzna oddzielająca reaktor od części socjalnej z drzwiami .Roboty betonowe dotyczą obetonowania płyt ściennych istniejącej oczyszczalni w celu zabezpieczenia ich przed dostępem gryzoni .

XVI. Czego dotyczy rysunek nr 5a z projektu budowlanego i ten sam rys. nr 8 z projektu konstrukcyjnego -Rama konstrukcyjna -szt 4. Gdzie ma być ona wbudowana. Jest to tylko rysunek poglądowy.

Rama stanowić będzie podparcie projektowanego stropu łącznika starej i nowej części oczyszczalni .

XVII. Czy można zamienić w dachu hali Delta -Frisomat świetliki połaciowe na kalenicowy. Jest to pytanie od dostawcy hali Frisomat ponieważ świetliki połaciowe w hali nieogrzewanej są tanie a w zaprojektowanej hali w wersji ogrzewanej muszą być tzw hybrydowe które są znacznie droższe a świetlik kalenicowy z poliwęglanu komorowego w tym przypadku będzie znacznie tańszy.

Można zamienić świetlik połaciowy na kalenicowy.

XVIII. Frisomat proponuje zamianę bramy stalowej D1 stalowej dwuskrzydłowej na bramę segmentową ręcznie podnoszoną w/g nowych standardów Frisomatu. Proponowane zmiany zastosowane były w wybudowanej oczyszczalni przez naszą firmę -w oparciu o taki sam projekt- w Jedlnej Letnisko

Wyrażamy zgodę.

XIX. Proszę o wyjaśnienie dlaczego na przekroju A-A poziom 0.0 na starej oczyszczalni jest 166,50 a na nowej części poziom 0.0 jest 153,80. To samo na przekroju B-B teren po zasypaniu ma rzędną 153,70

Należy lokalizować obiekt zgodnie z projektem .

XX. Proszę o weryfikację robót ziemnych pod zbiornik z wyraźnym zaznaczeniem co jest na odkład a co do wywozu oraz faktyczne ilości piasku na wymianę gruntu i na zasypki. Z aktualnych przedmiarów nie wynika co zrobić z dużą ilością ziemi z odkładu.

Ziemia z odkładu będzie składowana na terenie działki na której będzie prowadzona inwestycja. Należy doliczyć piasek na wymianę gruntu w poz. 1.1. w ilości 200 m³ .

XXI. Pod plac wewnętrzny trzeba wykonać nasyp. Czy ma być on z ziemi z wykopu i trzeba dowozić piasek . Brak jest projektu drogowego na plac wjazdowy. Czy rzędna 165,10 podana na placu (przy liczbie 3) to rzędna terenu istniejącego czy placu .

Tak ma być on z ziemi z wykopu i piasku. Podana rzędna jest rzędną terenu istniejącego. Plac wjazdowy jest przedłużeniem istniejącego palcu przed oczyszczalnią.

Wójt Gminy

/-/ inż. Andrzej Wolszczak