

**Umowa Nr .....**

Sporządzona w dniu ..... w Tczowie pomiędzy Gminą Tczów zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Wójta Gminy Tczów Pana Andrzeja Wolszczaka

a .....

z siedzibą: .....

wpisaną do .....

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowaną przez: ....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

**§ 1**

1. Zgodnie z rozstrzygniętym na rzecz Wykonawcy zamówieniem publicznym na „Dostawa i montaż rolet do oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych Gminy Tczów w ramach projektu „Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Gminie Tczów” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, Poddziałanie 9.1.1 Zmniejszenie nierówności w stopniu upowszechniania edukacji przedszkolnej współfinansowanej przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania w części nr 1, tj. „Dostawę i montaż rolet do oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych Gminy Tczów w ramach projektu „Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Gminie Tczów” i/lub wykonania zadania w części nr 2, tj. „Dostawę i montaż osłon na grzejniki do oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych Gminy Tczów w ramach projektu „Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w Gminie Tczów”

2. Szczegóły przedmiotu zamówienia o którym mowa w ust. 1 zawiera oferta Wykonawcy.

3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, ze szczególną starannością, zgodnie z:

a) warunkami określonymi w niniejszej umowie;

b) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa, obowiązujących norm;

c) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia;

d) złożoną ofertą.

4. Wykonawca oświadcza, iż:

a) Przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy;

b) Każdy z dostarczonych wyrobów, elementów wyposażenia, urządzeń posiada deklarację zgodności CE oraz odpowiada normom europejskim i krajowym.

5. Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do przedmiotu umowy dokumenty gwarancyjne i instrukcje obsługi w języku polskim.

**§2**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia .....r.

**§3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy do szkół wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ.

2. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, na swój koszt i ryzyko załadunek, transport, rozładunek dostarczonego wyposażenia wraz z montażem w pomieszczeniach wskazanych przez Dyrektora danej szkoły. Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia dostarczanego wyposażenia, powstałe w trakcie transportu oraz montażu, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim w tym czasie.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

3. Na dwa dni robocze wcześniej, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o planowanym terminie dostarczenia i montażu wyposażenia.
4. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany w każdej szkole na podstawie sporządzonego protokołu odbioru, który podpiszą dyrektor danej szkoły, przedstawiciel Gminy Tczów oraz Wykonawca, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za szkody spowodowane wadliwością przedmiotu umowy, które to wady nie będą widoczne w dniu odbioru.
5. Przed odbiorem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów, certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności, gwarancji opisanych w SIWZ.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt przedmiotu umowy, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie, jakość, zgodność z warunkami technicznymi, jakościowymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
7. W przypadku ujawnienia podczas odbioru wad lub usterek lub braków w tym również dot. dokumentacji Zamawiający jest uprawniony do nie dokonania odbioru i wyznaczenia terminu usunięcia wad i usterek i ponownego przystąpienia do odbioru.
8. Potwierdzenie bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy wraz z kompletem dokumentów stanowi podstawę do wystawienia faktury.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu umowy w jakimkolwiek zakresie niezgodnego z treścią zamówienia.

#### §4

1. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
Część nr ..... (nr i nazwa części)  
Netto .....  
Podatek .....% .....  
Brutto .....  
(słownie: .....zł),
2. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z postanowieniami ust. 1 zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności zawiera koszt przedmiotu umowy, jego dostarczenia, rozładunku oraz montażu zgodnie z postanowieniami §3, napraw, wymian, oraz wszelkie inne koszty, które wykonawca powinien przewidzieć dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie obejmuje również ubezpieczenie przedmiotu umowy, naprawy, konserwację i serwis w okresie gwarancji i rękojmi.

#### §5

1. Zapłata przez Zamawiającego za przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru oraz przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury.
2. Wraz z fakturą Wykonawca przedstawi komplet dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 5 niniejszej umowy.
3. Wykonawca wystawia fakturę na Gminę Tczów, Tczów 124, 26-706 Tczów, NIP 811-17-14-505.
4. Zaleca się, by faktury były wystawiane w podziale na każdą szkołę, do której Wykonawca dostarczy wyposażenie (zgodnie z formularzem cenowym).
5. Wypłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... (nazwa banku i nr rachunku).
6. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.
7. Za zwłokę w zapłacie rachunku Zleceniobiorca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych.
8. Niezależnym od stron umowy warunkiem przekazania środków z tytułu prawidłowego wykonania umowy jest dostępność środków na rachunku bankowym Zamawiającego uzależniona od transferów z Instytucji Pośredniczącej. Uregulowanie należności nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu przez Zamawiającego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

środków. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie dochodzić roszczeń, w tym o odsetki powstałe w wyniku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

## §6

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, oraz zapewnia możliwość sprawnego kontaktu z serwisem gwarancyjnym, a w czasie trwania gwarancji dokona wszelkich napraw w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli zachodzi konieczność dokonania naprawy poza siedzibą Zamawiającego – pokryje koszty napraw i transportu z siedziby Zamawiającego do serwisu i z powrotem.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji - wszelkie postanowienia zawarte w karcie gwarancyjnej lub ofercie Wykonawcy a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
3. Termin rękojmi jest o 3 miesiące dłuższy od terminu gwarancji i rozpoczyna się w dacie podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego Protokołu Odbioru.
4. Zamawiający ma obowiązek zawiadomić Wykonawcę o wadzie najpóźniej w terminie jednego miesiąca od daty jej wykrycia - telefonicznie, faksem, pocztą elektroniczną, lub pisemnie na adres wskazany przez Wykonawcę.
5. Wykonawca rozpocznie usuwanie wady w terminie nie dłuższym niż jeden dzień roboczy od momentu zgłoszenia wady. Poprzez rozpoczęcie usuwania wady uznaje się poświadczony przez użytkownika przybycie serwisanta i rozpoczęcie naprawy. Wady zagrażające zdrowiu lub życiu będą usuwane w ciągu 24 h.
6. Termin rękojmi i gwarancji ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania przedmiotu umowy wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
7. Wady ujawnione w terminie rękojmi i gwarancji usuwane będą bezpłatnie (dotyczy wszystkich materiałów, części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Wszelkie prace i naprawy muszą odbywać się w terminach uzgodnionych z Zamawiającym tak by nie kolidowały z bieżącą działalnością Szkoły.
8. W przypadku, gdy brak jest podstaw do spełnienia świadczenia w ramach rękojmi lub gwarancji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu poniesionych kosztów.
9. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad, będą one usuwane niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia wady. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół. Postanowienia §3 dotyczące zawiadomienia o terminie dostarczenia przedmiotu umowy oraz dotyczące Protokołu Odbioru stosuje się odpowiednio.
10. Wady usuwane będą w miejscu, w którym przedmiot umowy jest używany, chyba, że sprzeciwia się temu istota wady.
11. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu umowy, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca. Koszt i odpowiedzialność ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego przedmiotu umowy jego upoważnionemu przedstawicielowi, do chwili odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, po usunięciu wady.
12. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu umowy, wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy winny być stwierdzone na piśmie przez upoważnionych przedstawicieli Stron, przed przekazaniem przedmiotu umowy Wykonawcy w celu usunięcia wady.
13. Jeżeli wady usunąć się nie da, albo Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, albo po usunięciu wady przedmiot umowy nadal wykazuje wady, Zamawiający może:
  - 1) żądać bezpłatnej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, o nie gorszych parametrach w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania, bądź
  - 2) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku, bądź
  - 3) odstąpić z winy wykonawcy od umowy, bez względu na charakter i rozmiar wady, bądź
  - 4) zlecić usunięcie wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez dodatkowego powiadomienia. Zwrot kwot za zastępcze usunięcie wad nastąpi w ciągu 14 dni od wezwania Wykonawcy.

#### §7

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w spełnieniu świadczenia, dla którego Zamawiający lub Strony ustaliły termin realizacji - w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy dotyczy to również usuwania wad i usterek,
- b) z tytułu dostarczenia przedmiotu umowy lub jego części z wadą w wysokości 15% wartości przedmiotu umowy wskazanej w ofercie Wykonawcy.
- c) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z dowolnej kwoty należnej Wykonawcy w dowolnym czasie lub pobrania ich od Wykonawcy w inny sposób. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia świadczenia ani z innego zobowiązania wynikającego z n/n umowy.

5. Zamawiający może naliczyć kary tak za opóźnienie, jak i za odstąpienie od umowy.

#### §8

W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% od wartości całej dostawy określonej w §4 niniejszej umowy z zastrzeżeniem §9.

#### §9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach – bez ponoszenia z tego tytułu konsekwencji.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Przyczynami rozwiązania umowy lub odstąpienia leżącymi po stronie Wykonawcy są w szczególności:

- a) sytuacja, o której mowa w §6 ust. 13;
- b) stwierdzenie przez Zamawiającego wady prawnej przedmiotu umowy lub jego części;
- c) opóźnienie w dostarczeniu przedmiotu umowy przekraczające 14 dni,

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej trwania, jeżeli:

- a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy ;
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy ;
- c) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 1 tygodnia;
- d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy;
- e) jeżeli Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nie należyście wykonuje swoje zobowiązania umowne ;
- f) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez konsekwencji z tego tytułu.

5. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający zawiadomi wykonawcę iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, przy czym nie będzie to uznawane za odstąpienie z winy Zamawiającego.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

7. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą Stronę o zamiarze odstąpienia - na 2 tygodnie przed terminem odstąpienia.

#### §10

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych.

2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy za wyjątkiem zmian, o których mowa w niniejszej umowie.

3. Możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy Zamawiający przewiduje tylko w następujących przypadkach:

- siły wyższej, w wyniku, której nie jest możliwe zachowanie przez Wykonawcę określonego umową terminu realizacja zamówienia publicznego
  - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
  - zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi bądź okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmiany mogą ulec termin realizacji umowy;
  - w przypadkach wymaganych lub zaakceptowanych przez Instytucję Pośredniczącą zmian terminu wykonywania zamówienia
  - zmiana podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy;
  - zmiana stawki podatku VAT w przypadku zmiany dokonanej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustaw o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym;
  - niezgodności dokumentacji zgromadzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z rzeczywistym stanem faktycznym, który ujawni się w toku realizacji przez Wykonawcę zamówienia publicznego, a jest wynikiem okoliczności niezawinionych przez Zamawiającego
  - wystąpienie zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia
  - gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia
4. Zmiana może dotyczyć tylko tych postanowień umowy, na których treść mają wpływ okoliczności określone w opisanych powyżej przypadkach.

#### §11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą. Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

#### §12

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego

3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust.3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

§13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

Wykonawca:

.....

Zamawiający:

1.....

2.....