

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm., zwanej dalej ustawą „ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku Marco-Oil Blanka Kotkiewicz, Sękocin Nowy, Aleja Krakowska 55, 05-090 Raszyn

postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji paliw płynnych z zapleczem handlowo-technicznym wraz z niezbędną infrastrukturą”.

UZASADNIENIE

W dniu 06.12.2011 r. wpłynął do Wójta Gminy Tczów wniosek Marco-Oil Blanka Kotkiewicz, Sękocin Nowy, Aleja Krakowska 55, 05-090 Raszyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji paliw płynnych z zapleczem handlowo-technicznym wraz z niezbędną infrastrukturą”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu zawierające dane, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 5 cytowanej na wstępie ustawy oraz inne załączniki.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397), w/w przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Wójt Gminy Tczów pismami z dnia 05.01.2012 roku znak: GPR.6220.3.1.2011.2012 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zwoleniu znak: GPR.6220.3.2.2011.2012 o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowieniem z dnia 25.01.2012 r. znak: WOOŚ-II.4240.72.2012.JC, które zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej organu (<http://www.ekokarty.pl/wykaz/rdos-warszawa>) oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zwoleniu - opinią sanitarną z dnia 31.01.2012 r. znak: SZN.712.1.2012 wyrazili opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, informacje zawarte w złożonych dokumentach załączonych do wniosku zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 ustawy przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko celem stwierdzenia, czy w analizowanym przypadku istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie stacji paliw płynnych z zapleczem handlowo – technicznym wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 358/5, 361/5, 364/4 i 367/2, w miejscowości Janów, gmina Tczów. Łączna powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 7100 m². W chwili obecnej ww. działki zajęte są pod obiekty stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią:

- od północy – droga krajowa nr 12, z której następuje wjazd i wyjazd na stację, dalej obszar leśny;
- od wschodu – tereny użytkowane rolniczo, dalej budynki gospodarcze;
- od południa – budynek gospodarczy, dalej zadrzewienia śródpolne;
- od zachodu – tereny użytkowane rolniczo.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 100 m w kierunku wschodnim, przy drodze krajowej.

W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się:

- przebudowę istniejących zjazdów publicznych z drogi krajowej nr 12 oraz układu komunikacyjnego i miejsc parkingowych na terenie stacji;
- budowę dodatkowego stanowiska tankowania oleju napędowego dla samochodów ciężarowych z dystrybutorem jednoproduktowym i jednowężowym o wydajności 130 dm³ / min.;
- rozbudowę budynku zaplecza stacji o część gastronomiczną i sanitarną (o powierzchnię zabudowy 120 m²);
- zmianę lokalizacji dystrybutora LPG;
- zmianę lokalizacji otwartego zbiornika wód opadowych;
- zmianę lokalizacji i wymianę bezodpływowego szczelnego zbiornika na ścieki socjalno – bytowe na zbiornik o pojemności do 10 m³;
- zmianę lokalizacji zbiornika magazynowego gazu propan – butan dla potrzeb ogrzewania budynku stacji.

W części rozbudowanej budynku prowadzona będzie sprzedaż detaliczna części motoryzacyjnych, materiałów eksploatacyjnych stosowanych w pojazdach samochodowych oraz artykułów przemysłowych i spożywczych.

Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi przedsięwzięciami (drogi, istniejąca stacja paliw). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zakres prac i zastosowanie rozwiązania techniczne nie spowodują zwiększenia oddziaływania na stan środowiska otoczenia inwestycji.

W przedmiotowej inwestycji, zastosowane będą następujące rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne, mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji na środowisko:

- dwupłaszczowy zbiornik z ciągłym monitoringiem przestrzeni międzyplaszczowej, co pozwoli w pełni monitorować stan techniczny zbiornika magazynowego paliw, a w przypadku przecieku we wskazaniach czujników natychmiastowe wyłączenie zbiornika z eksploatacji;
- rurociągi technologiczne wyposażone w czujniki monitorujące ich stan techniczny, co umożliwi wyeliminowanie skutków potencjalnej ich awarii;
- wykonanie szczelnej nawierzchni z zastosowaniem geomembrany w rejonie dystrybucji paliw i gazu LPG oraz stanowiska zlewowego, wyposażonej w system odwodnień liniowych wraz z osadnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, co ograniczy negatywny wpływ ewentualnych wycieków paliw do środowiska gruntowego;
- stanowisko rozładunku cystern dostarczających paliwa wyposażone jest w instalację gazową umożliwiającą sprzęgnięcie przestrzeni gazowych cystern i zbiornika w trakcie tankowania tzw. „wahadło gazowe”, które redukuje do około 95% ilość emitowanych do powietrza węglowodorów w trakcie operacji rozładunku cystern;

- zastosowanie systemu odsysania oparów benzyn przy tankowaniu pojazdów oraz tzw. „wahadła gazowego” w punkcie zlewowym paliw ograniczy w znacznym stopniu emisję substancji do powietrza w trakcie eksploatacji stacji paliw;
- prowadzenie monitoringu wód gruntowych w piezometrach znajdujących się na stacji.

Głównymi źródłami hałasu będą pojazdy poruszające się po analizowanym terenie i urządzenia technologiczne stacji. Z uwagi na charakter inwestycji (przebudowę stacji paliw) oraz lokalizację inwestycji przy drodze krajowej, kształtującej klimat akustyczny otoczenia stacji, stwierdza się, że eksploatacja stacji nie będzie wpływać ponadnormatywnie na tereny chronione akustycznie.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody, chronionymi z mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.). Najbliższe obszary tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Kozienicka PLH 140035” zlokalizowane są w odległości około 20 m. Ponadto, w sąsiedztwie przedsięwzięcia znajdują się Kozienicki Park Krajobrazowy Imienia Profesora Ryszarda Zaręby wraz z otuliną.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni, jak również pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań dla prawidłowego funkcjonowania gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB 140013 i Puszcza Kozienicka PLH 140035.

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Wójt gminy
/-/ inż. Andrzej Wolszczak

Otrzymują:

- 1) Marco-Oil Blanka Kotkiewicz
- 2) Zdzisław Cholewa
- 3) Janusz Puk
- 4) Monika Szymańska
- 5) Renata Węglińska
- 6) Leszek Szymański
- 7) Arkadiusz Węgliński
- 8) Zbigniew Molendowski
- 9) GDDKiA Oddział w Warszawie
- 10) A/A

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zwoleniu