

---

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

### ***Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień***

45453000-7 *Roboty remontowe i renowacyjne*

45321000-3 *Izolacja cieplna*

45261210-9 *Wykonywanie pokryć dachowych*

**NAZWA INWESTYCJI :** *Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Tczowie*

**INWESTOR :** *Urząd Gminy w Tczowie*

**BRANŻA :** *budowlana*

**PODSTAWA OPRACOWANIA :** *ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY  
z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i pod-  
staw sporządzania kosztorysu inwestorskiego  
(Dz. U. Nr.130 poz.1389)*

---

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	d.1 kalk. własna	Demontaż masztu radiowego	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-d.1 01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m		
		46.84	m	46.840	
				RAZEM	46.840
3	KNR-W 4-d.1 01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		27.4	m	27.400	
				RAZEM	27.400
4	KNR-W 4-d.1 01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		9.5	m <sup>2</sup>	9.500	
				RAZEM	9.500
5	KNR-W 4-d.1 01 0211-03 analogia	Rozebranie czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		5.39	m <sup>2</sup>	5.390	
				RAZEM	5.390
6	KNR-W 4-d.1 01 0348-02	Rozebranie kominów	m <sup>3</sup>		
		3.77	m <sup>3</sup>	3.770	
				RAZEM	3.770
7	TZKNBK VI d.1 -139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		225.19	m <sup>2</sup>	225.190	
				RAZEM	225.190
8	TZKNBK VI d.1 -140	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następną warstwa	m <sup>2</sup>		
		225.19	m <sup>2</sup>	225.190	
				RAZEM	225.190
9	KNR 2-02 d.1 0923-04 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - z zaprawy cementowej grub. 1-2 cm - wyrównanie pow. dachu	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 0.5			
		225.19	m <sup>2</sup>	225.190	
				RAZEM	225.190
10	KNR-W 4-d.1 01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m <sup>2</sup>		
		384.28	m <sup>2</sup>	384.280	
				RAZEM	384.280
11	KNR-W 4-d.1 01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - daszek	m <sup>3</sup>		
		1.24	m <sup>3</sup>	1.240	
				RAZEM	1.240
12	KNR-W 4-d.1 01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		18.3	m <sup>3</sup>	18.300	
				RAZEM	18.300
13	d.1 kalk. własna	Koszt utylizacji papy	t		
		2.2	t	2.200	
				RAZEM	2.200
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane - kominy</b>			
14	KNR 2-02 d.2 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł	m <sup>3</sup>		
		4.77	m <sup>3</sup>	4.770	
				RAZEM	4.770
15	KNR 2-02 d.2 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
		7.39	m <sup>2</sup>	7.390	
				RAZEM	7.390
16	KNR 2-02 d.2 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - kominy	m <sup>2</sup>		
		13.22	m <sup>2</sup>	13.220	
				RAZEM	13.220
<b>3</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
17	KNR 2-02 d.3 0502-05	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na gorąco, jedna warstwa papy bez folii aluminiowej, budynki przem.	m <sup>2</sup>		
		225.19	m <sup>2</sup>	225.190	
				RAZEM	225.190
18	KNR-W 4-d.3 01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>		
		225.19	m <sup>2</sup>	225.190	
				RAZEM	225.190

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>4 Elewacje</b>					
19	KNR 0-23 d.4 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi grub. 8 cm- system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 414.28	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	414.280	
				RAZEM	414.280
20	NNRNKB d.4 202 2608-08	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - ochrona narożników wypukłych na styropianie z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki 122.1	m		
			m	122.100	
				RAZEM	122.100
21	NNRNKB d.4 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) 204	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	204.000	
				RAZEM	204.000
22	KNR 0-23 d.4 2614-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi grub. 3- system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 23.67	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.670	
				RAZEM	23.670
23	KNR 0-23 d.4 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół 82.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	82.180	
				RAZEM	82.180
24	KNR 0-23 d.4 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynku mozaikowego gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokół 82.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	82.180	
				RAZEM	82.180
25	KNR 0-23 d.4 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynku mozaikowego gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 82.18	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	82.180	
				RAZEM	82.180
26	NNRNKB d.4 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien 46.84	m		
			m	46.840	
				RAZEM	46.840
27	NNRNKB d.4 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichloru winylu o śr. 100 mm 27.4	m		
			m	27.400	
				RAZEM	27.400
28	NNRNKB d.4 202 0521-02	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm 8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.000	
				RAZEM	8.000
29	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w kominach z cegieł 48	szt.		
			szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
<b>5 Daszek przy wejściu</b>					
30	KNR-W 2- d.5 02 1220-05	Konstrukcje daszków dwuspadowe 8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.000	
				RAZEM	8.000
31	KNR-W 2- d.5 02 1220-03	Pokrycie daszku płytą poliwęglanową 8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.000	
				RAZEM	8.000
<b>6 Wymiana drzwi</b>					
32	KNR 4-01 d.6 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2- d.6 02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR 0-19 d.6 0929-04	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne rozdzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> 1.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.300	
				RAZEM	1.300
<b>7 Rusztowania</b>					
35	KNR-W 2- d.7 02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		

<b>Lp.</b>	<b>Podst</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz</b>	<b>Razem</b>
		410	m <sup>2</sup>	410.000	
				RAZEM	410.000
36	KNR-W 2-	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m <sup>2</sup>		
d.7	02 1613-02		20	m <sup>2</sup>	20.000
				RAZEM	20.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 812.2422		
				RAZEM	

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Beton zwykły B-15	m <sup>3</sup>	0.5247		
2.	cegła budowlana pełna	szt	1 850.7600		
3.	cement portlandzki	kg	99.3600		
4.	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II	m <sup>3</sup>	0.1855		
5.	Drewno opałowe	m <sup>3</sup>	4.7290		
6.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	4.2900		
7.	Drzwi Al zew.przylm. 1-skrzyd. półpełne	m <sup>2</sup>	2.0000		
8.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0.50 mm	kg	39.0400		
9.	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	67.5570		
10.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	87.5900		
11.	gaz propanowo-butanowy	kg	67.5570		
12.	gips szpachlowy	t	0.0036		
13.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4.4340		
14.	haki do muru	kg	4.9200		
15.	Klej agresywny do PCW	kg	0.0562		
16.	Kółki polipro.do moc.płyt styr.do 120 mm	szt	1 821.8720		
17.	kółki rozporowe	szt	10.0000		
18.	Konstrukcje stalowe daszków	kg	78.8800		
19.	kotwy stalowe	szt	8.5800		
20.	Kratka wentyl.z PCW o wym. 14x14cm b/żaluz.	szt	48.0000		
21.	lepik asfaltowy	kg	45.0380		
22.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	720.6080		
23.	Masa tynk.akryl. Ceresit CT	kg	1 751.8000		
24.	Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	kg	156.0390		
25.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0.2910		
26.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	6.6170		
27.	narożniki ochronne AL	m	144.0780		
28.	okno PCV	m <sup>2</sup>	1.3000		
29.	Papa asfalt.na tekturze podkl.odm.400/1200	m <sup>2</sup>	265.7242		
30.	papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm	m <sup>2</sup>	258.9685		
31.	pianka poliuretanowa	kg	1.1220		
32.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.2400		
33.	Płyta poliwęglanowa 1-komorowa, grub.10 mm	m <sup>2</sup>	8.8000		
34.	płyty pomostowe komunikacyjne długie	m <sup>2</sup>	0.1640		
35.	płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m <sup>2</sup>	0.0820		
36.	płyty pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	6.5810		
37.	płyty styropianowe	m <sup>3</sup>	35.0788		
38.	roztwór do gruntowania	kg	90.0760		
39.	rury spustowe okrągłe z PVC	m	27.6740		
40.	rynnny dachowe z PVC śr. 115 mm	m	47.7768		
41.	siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	93.2743		
42.	Siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	509.0976		
43.	siatka z włókna szklanego St 17/1,1	m <sup>2</sup>	224.4000		
44.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.2080		
45.	Tynk dekoracyjny mozaikowy ATLAS DEKO	kg	246.5400		
46.	uchwyty do rur spustowych	szt	13.7000		
47.	uchwyty rynnowe	szt	93.6800		
48.	Zapr.klej.sucha do styr.Atlas Stopter K-20	kg	5 823.2705		
49.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	3.1607		
50.	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m <sup>3</sup>	0.2789		
51.	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m <sup>3</sup>	1.2529		
52.	Zaprawa wapienna M-0,6	m <sup>3</sup>	0.0370		
53.	złączki	szt	6.5760		
54.	złączki rynnowe	szt	11.7100		
55.	materiały pomocnicze	zl			
				RAZEM	

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	konstrukcja rurowa daszków	m-g	4.0000		
2.	rusztowanie rurowe	m-g	63.9600		
3.	sprężarka	m-g	4.2284		
4.	środek transportowy	m-g	32.9774		
5.	wyciąg	m-g	50.2634		
				RAZEM	

Słownie: